



República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

Comentario

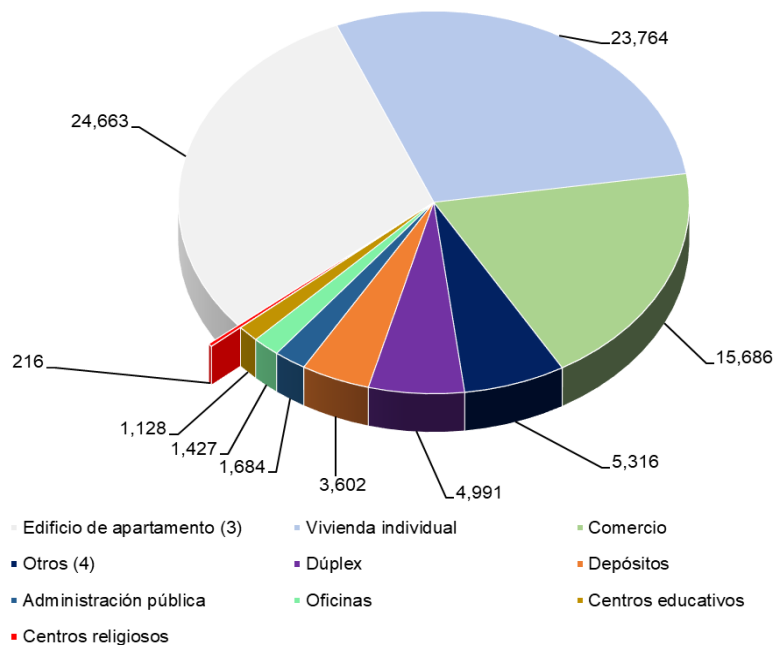
Censo de Construcción de Edificaciones: Tercer trimestre 2024 (P)

Cifras preliminares del Censo de Construcción de Edificaciones, realizado en los distritos de Panamá y San Miguelito, del tercer trimestre de 2024, registró un área total construido de 337,520 m², un aumento de 2.9% respecto al mismo período de 2023, que fue 328,022 m². Las edificaciones con incrementos fueron: Edificio de apartamento con 23.7%, comercio 26.1%, administración pública 29.2% y oficinas 124.8%. (Ver cuadro 2 de la publicación).

En estos distritos se registraron 612 nuevas edificaciones, lo que representó una disminución de 29.2% respecto al mismo trimestre de 2023, que fueron 864. En área construida, se alcanzaron 82,477 m² en contraste con los 91,142 m² del mismo trimestre de 2023. (Ver cuadro 2).

Las áreas construidas según tipo de edificación, fueron: edificio de apartamento con 24, 663, Vivienda individual 23,764 m², comercio 15,686 m², otros 5,316 m², dúplex 4,991 m², depósitos 3,602 m², administración pública 1,684 m², oficinas 1,427 m², centros educativos 1,128 m² y centros religiosos 216 m² como se refleja en la gráfica a continuación: (Ver cuadro 2 de la publicación).

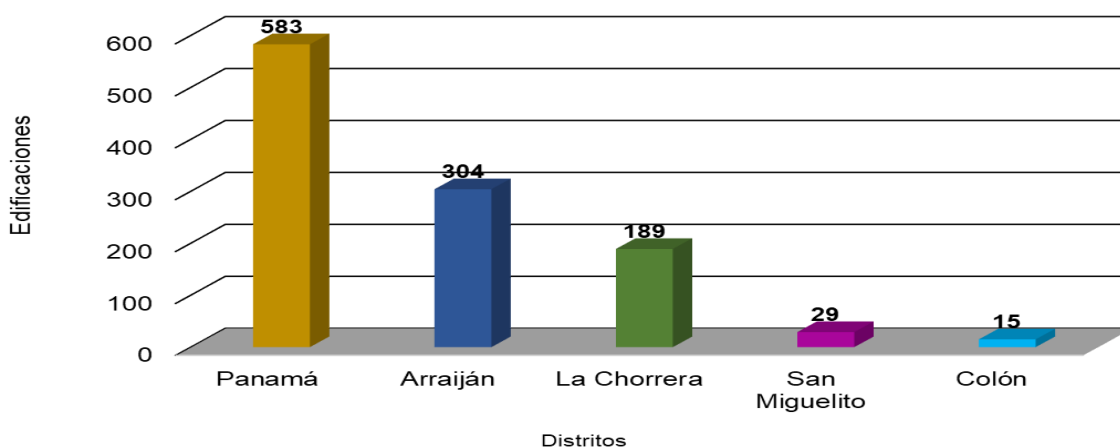
ÁREAS NUEVAS CONSTRUIDAS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: TERCER TRIMESTRE 2024 (P)



NOTA: En metros cuadrados.
(P) Cifras preliminares.

En el tercer trimestre de 2024, la construcción de nuevas edificaciones en las provincias de Colón, Panamá y Panamá Oeste sumaron 1,120, de las cuales 583 se ubicaron en el distrito de Panamá, Arraiján 304, 189 en La Chorrera, 29 en San Miguelito y 15 en Colón; con un total de 133,922 m², repartidas así: Panamá con 79,627 m², Arraiján 30,687 m², La Chorrera 16,800 m², Colón 3,958 m² y San Miguelito 2,850 m². (Ver cuadro 5 de la publicación).

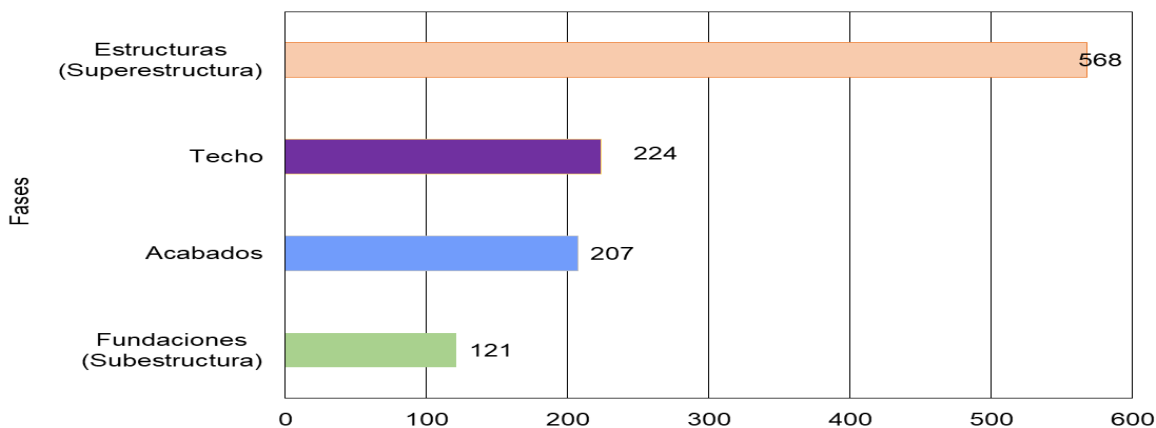
CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ, LA CHORRERA, ARRAIJÁN, SAN MIGUELITO Y COLÓN: TERCER TRIMESTRE 2024 (P)



(P) Cifras preliminares.

En las fases de las construcciones nuevas en proceso, en los distritos investigados, se reportaron 568 en etapa de estructura, techo 224, acabados 207 y en fundaciones con 121 construcciones. (Ver cuadro 8 de la publicación).

CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO POR FASE, DE LOS DISTRITOS DE ARRAIJÁN, COLÓN, LA CHORRERA, PANAMÁ Y SAN MIGUELITO: TERCER TRIMESTRE 2024 (P)



(P) Cifras preliminares.

Cantidad